جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
شهرداری تفت

باسمه تعالی

اشتغال آفرین دانش بنیان تولید

شماره: ۰۱/۲۷۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۰۷
پیوست: دارد

آگهی مزایده مرحله دوم

شهرداری تفت در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ شورای محترم اسلامی شهرتفت ،یک قطعه زمین بدون اعیانی به شرح ذیل را با شرایط کاربری حمل و نقل به اشخاص حقوقی دارای پروانه فعالیت در امر حمل و نقل جاده ای از طریق مزایده بفروش رساند . لذا متقاضیان میتوانند از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نمایند. لازم بذکر است زمان انتشار در سایت: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ و مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ و آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۰۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ زمان بازگشایی: ساعت ۱۲:۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ و زمان اعلام برنده مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ می باشد.

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت مترمربع	آدرس	قیمت پایه بهای زمین(ریال)	مبلغ ۵٪ سپرده شرکت در مزایده(ریال)
۱	۱۰۹۶و۱۰۹۵/۱۰۴۹/۳/۴۹۳۲	۱۰۶۳.۴۳	مجتمع باربری ها	۱.۰۶۳.۴۳۰.۰۰۰	۵۴.۰۰۰.۰۰۰

شرایط مزایده :

۱- واریز ۵٪ از مبلغ کارشناسی به عنوان سپرده شرکت در مزایده بحساب سپرده شماره ۲۰۳۰۰۸۴۴۳۰ نزد بانک تجارت تفت به نام شهرداری تفت الزامی است.

۲- مورد مزایده دارای مستاجر می باشد و پرداخت کلیه هزینه ها و حقوق مستاجر به عهده خریدار می باشد.

۳- پلاک های مورد مزایده قبل از انتقال به نام خریدار ابتدا تجمیع و با کاربری حمل و نقل به نام خریدار انتقال می گردد لذا در این خصوص هیچگونه ادعای بعدی از هر حیث متوجه خریدار نخواهد بود(کلیه مراحل اداری تاصدورسند تجمیع طی معرفی نامه ازسوی شهرداری به خریدارمیبایست توسط خریدار صورت پذیرد).

۴- هزینه آگهی مزایده برعهده برنده مزایده می باشد .

۵- شهرداری در رد و قبول هریک از پیشنهادات مختار است .

۶- به پیشنهادات مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۷- سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مزایده موجود است .

۸- به پیشنهاداتی که پایین تر از قیمت کارشناسی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- هرگاه برندگان مزایده به ترتیب اول،دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها ضبط خواهد شد.

۱۰- مبلغ هزینه تنظیم سند در دفتر اسناد رسمی اعم از هزینه حق الثبت حق التحریر و مابقی هزینه ها برعهده مزایده گر (خریدار) می باشد .

۱۱- برگزاری مزایده و ارسال پیشنهاد صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده و ارسال فیش تضمین شرکت در مزایده و مدارک درخواستی و پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر است.

کلیه اطلاعات موارد فروش شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

توجه : علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش " ثبت نام/پروفایل مزایده گر" موجود است.

۱۲- سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مزایده پیوست عنوان گردیده که کلیه اسناد مزایده از جمله این آگهی می بایست با امضا الکترونیکی تایید گردند.

(در مورد اشخاص حقوقی علاوه بر امضاء الکترونیکی مدیران مجاز براساس آخرین آگهی تغییرات شرکت در صورت عنوان شدن به همراه مهر شرکت (امضا الکترونیکی مهر شرکت) نیز درج گردد)

توجه: آگهی ، اسناد و مستندات پیشنهاداتی که فاقد تاییدیه امضا الکترونیکی باشند رد و مورد رسیدگی واقع نمی گردند.

شهردار

نشانی: تفت، میدان امام خمینی(ره) کدپستی: ۸۹۹۱۷۱۳۵۳۹ تلفن: ۴۲ ۰۳۵۳۲۶۲۲۰۴۰ دورنگار: ۰۳۵۲۶۲۲۳۸۸۰ سایت: www.taft.ir ایمیل: taft@taft.ir

اسناد و شرایط مزایده

۱–شماره مزایده : نوبت دوم

۲–نام دستگاه مزایده گزار: شهرداری تفت

۳–نشانی دستگاه مزایده گزار: تفت – میدان امام (ره) – شهرداری تفت

۴–مزایده گر: شخص حقیقی یا حقوقی است که اسناد مزایده را دریافت و در مزایده شرکت می کند .

۵–مجری مزایده : کمیسیون معاملات شهرداری تفت

۶–موضوع مزایده : فرم آگهی به پیوست

۷–اسناد مزایده: اسناد مزایده بشرح ذیل می باشد :

الف: فرم آگهی و اسناد وشرایط مزایده در ۵ صفحه

۸– مبلغ ، نوع و چگونگی ارائه تضمین شرکت در مزایده :

۱–۸– مبلغ تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه کارشناسی هر یک از املاک موضوع مزایده حاضر (مبلغ ۵۴.۰۰۰.۰۰۰ریال) می باشد .

۲–۸– شرکت کنندگان در مزایده ملک موضوع مزایده بصورت جداگانه بایستی اسناد را از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir دانلود و مبلغ مقرر در بند ۱–۸ را طی فیش نقدی واریز شده بحساب شماره ۲۰۳۰۰۸۴۴۳۰ بانک تجارت در وجه شهرداری تفت از بانکهای معتبر کشور اخذ و تصویر آن را بهمراه آگهی و اسناد مزایده می بایست با امضا و مهر الکترونیکی (به استناد گواهی آخرین تغییرات برای اشخاص حقوقی) تایید و در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگزاری نمایند.

استرداد تضمین مورد بحث به نفرات چهارم به بعد پس از بررسی پیشنهادات صورت خواهد پذیرفت و نسبت به نفرات اول تا سوم عودت تضمین فوق مطابق بندهای آتی این شرایط و پس از انجام تعهدات هر یک از نفرات اول تا سوم و پس از عقد قرارداد با نفر اول و عندالزوم نفر دوم و سوم صورت خواهد پذیرفت.

تبصره: عقد قرارداد خرید با شخص برنده حداکثر ظرف مدت ۷ روز از زمان اعلام نهایی کمیسیون معاملات می باشد و چنانچه ظرف مدت ذکر شده بنا به هر دلیلی مزایده گر هر یک از تعهدات خود را انجام ندهد مزایده گزار علاوه بر ضبط سپرده نفر برنده حق هر گونه تصمیم از جمله خارج کردن ردیف ملک از واگذاری یا فروش آن به هر نحو و به هر شخص دیگر مختار است .

۳–۸– جهت شرکت در مزایده کلیه مزایده گران بایستی مبلغ سپرده را برابر درصد تعیین شده بند ۱–۸ اقدام نمایند .

تبصره ۱: تضمین شرکت در مزایده تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که بر طبق مفاد این شرایط تهیه و همزمان با سایر اسناد مزایده تسلیم شده باشد .

تبصره۲: شهرداری تفت (مزایده گزار) تا قبل از ابلاغ کتبی مبنی بر برنده شدن مزایده گر ، در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادها به روشهای مقتضی مختار است .

۹–زمان و مهلت دریافت و تحویل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت:

۱–۹– زمان و مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهادها : کلیه مزایده گران (پیشنهاد دهندگان) می توانند جهت اطلاع و دریافت اسناد مزایده همزمان با تاریخ درج آگهی در جراید از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) اسناد مزایده را تهیه و تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ نسبت به ارائه پیشنهاد اقدام نمایند . بدیهی است پیشنهاد دهندگان در مهلت تعیین شده می بایست اسناد مزایده حاوی کلیه مدارک لازم با رعایت شرایط این مزایده در آدرس فوق الذکر ثبت و رسید دریافت نمایند .

۱۰–محل و زمان بازگشایی :

محل بازگشایی: شهرداری تفت

تاریخ و زمان بازگشایی: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ساعت ۱۲:۱۰

۱۱–محتویات ارائه پیشنهاد:

۱-۱۱- (فیش بانکی تضمین) : محتوی تضمین شرکت در مزایده بشرح درصد مندرج در بند ۱-۸ این شرایط که می بایست در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگزاری گردد.

۲-۱۱- (اسناد مزایده): محتوی تمامی آگهی و اسناد مزایده و متن قرارداد می بایست با امضا و مهر الکترونیکی (در مورد اشخاص حقوقی علاوه بر امضاء الکترونیکی مدیران مجاز براساس آخرین آگهی تغییرات شرکت در صورت عنوان شدن به همراه مهر شرکت (امضا الکترونیکی مهر شرکت)) تایید و در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگزاری گردد.

توجه: آگهی ، اسناد و مستندات پیشنهاداتی که فاقد تاییدیه امضا الکترونیکی باشند رد و مورد رسیدگی واقع نمی گردند.

۱-۲-۱۱-نام عنوان شغلی اعضاء هیأت مدیره و مدیران اجرایی و کسانیکه حق امضاء دارند (در خصوص اشخاص حقوقی)

۲-۲-۱۱-تصویر اساسنامه شرکت که بایستی به مهر اداره ثبت شرکتها ممهور شده باشد (در خصوص اشخاص حقوقی)

۳-۲-۱۱-تصویر روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات شرکت (در خصوص اشخاص حقوقی)

۴-۲-۱۱-تصویر پروانه فعالیت در امر حمل و نقل جاده ای (در خصوص اشخاص حقوقی)

۱۲– مورد مزایده دارای مستاجر می باشد و پرداخت کلیه هزینه ها و حقوق مستاجر و اعیان به عهده خریدار می باشد.

۱۳–پلاک های ثبتی مورد مزایده قبل از انتقال به نام خریدار ابتدا تجمیع و با کاربری حمل و نقل به نام خریدار انتقال می گردد لذا در این خصوص هیچگونه ادعای بعدی از هر حیث متوجه خریدار نخواهد بود.

۱۴– مبلغ هزینه تنظیم سند در دفتر اسناد رسمی اعم از هزینه حق الثبت حق التحریر و مابقی هزینه ها بر عهده خریدار می باشد .

۱۵–برنده مزایده کسی است که قیمت پیشنهادی وی برای ملک معادل یا بالاتر از قیمت کارشناسی و حائز بالاترین قیمت نسبت به سایر مزایده گران باشد

تبصره۱: چنانچه نسبت به ملک موضوع مزایده چند نفر پیشنهاد قیمت یکسان را اعلام نموده باشند تشخیص انتخاب برنده برعهده کمیسیون معاملات خواهد بود .

تبصره۲: ملک موضوع مزایده با شرایط و وضع موجود بوده و مزایده گر در زمان مقرر و تا قبل از تحویل پیشنهاد قیمت حق بازدید از ملک مذکور را مبنی بر اطلاع از موقعیت فیزیکی و هرگونه اصلاحیه های مقرر از سوی شهرداری در حال و آتی را دارد فلذا هیچگونه اعتراض و ادعایی پس از اعلام برنده و یا عقد قرارداد با مزایده گر در این زمینه ، سوی وی مسموع نخواهد بود .

۱۶–کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن به کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی وشهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط اقرار می نمایند از قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی آگاه بوده و مشمول ممنوعیت مذکور نمی باشند و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد شخصا در برابر مراجع ذیربط جوابگو خواهند بود و مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید .

۱۷–ارائه نظرات و طرح سئوالات و جلسه ارائه پاسخ :

شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت اسناد می توانند هر گونه سوال و نظر خود را درباره مشخصات ملک و ساعات بازدید با شماره تلفن ۲-۰۳۵۳۲۶۲۲۰۴۰ واحد املاک داخلی ۲۳۳ مطرح نموده و جهت بازدید ملک با هماهنگی قبلی در ساعت تعیین شده اقدام نمایند .

۱۸– شرایط عمومی مزایده (رد پیشنهادها –استرداد یا ضبط تضمین شرکت در مزایده –سایر شرایط) :

۱-۱۸-موارد رد پیشنهادها : پیشنهادهایی که به یکی از حالات زیر واصل گردند ، توسط کمیسیون معاملات مورد قبول قرار نگرفته و به مزایده گران ذیربط اعاده میشوند :

الف: پیشنهادهایی که بصورت مبهم یا مشروط ارائه شده باشند .

ب: پیشنهادهایی که به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات ملک و سایر شرایط اسناد مزایده باشند.

ج: پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مزایده باشند و یا میزان تضمین یاد شده را کمتر از درصد تعیین شده در بند ۱-۸ این شرایط واریز نموده باشند.

د: پیشنهادهایی که بصورت ناقص و مخدوش و یا فاقد امضاء مهر الکترونیکی (به استناد گواهی آخرین تغییرات برای اشخاص حقوقی) ارائه شده باشند.

و: چنانچه مزایده گری کمتر قیمت کارشناسی (قیمت پایه) پیشنهاد قیمت ارائه نماید .

ه : رد یک یا کلیه پیشنهادهای واصله بنا به تشخیص و مصلحت مزایده گزار ، بدلیل انصراف وی از فروش ملک در شرایط حاضر یا هر گونه دلیل دیگری که صرفه و صلاح کلی و اقتصادی مزایده گزار را در پی داشته باشد .

۲-۱۸-موارد استرداد تضمین شرکت در مزایده به ترتیب زیر میباشد :

الف:کلیه موارد بند ۱-۱۸

ب: تضمین مزایده گرانی که بر اساس ارزیابی مالی و یا مطابق شرایط مندرج در این اسناد و یا در مرحله نهایی برنده مزایده شناخته نشده اند

ج: تضمین مزایده گرانی که قبل از روز بازگشایی از شرکت در مزایده منصرف گردند .

د: تضمین شرکت در مزایده برنده دوم وسوم قانونی پس از واریز ثمن کامل مورد مزایده توسط برنده اول مزایده .

۳-۱۸-موارد ضبط تضمین شرکت در مزایده به ترتیب زیر می باشد:

الف: تضمین شرکت در مزایده آن تعداد از مزایده گرانی که در روز بازگشایی ، از ادامه مزایده صرف نظر نمایند .

ب: تضمین شرکت در مزایده برنده اول مزایده در صورت اعلام برنده شدن به وی و امتناع وی از ارائه انجام تعهدات در مهلت مقرر و یا عدم تامین ثمن کامل موضوع مزایده و انصراف از مزایده مطابق این شرایط

ج: تضمین شرکت در مزایده برنده دوم وسوم مزایده در صورت اعلام برنده شدن به وی (عندالزوم) وامتناع وی از انجام تعهدات مندرج شرایط مزایده مانند ردیف ب

۴-۱۸- سایر شرایط مزایده:

الف : برنده مزایده می بایستی پس از ابلاغ کتبی مبنی بر برنده شدن ظرف ۷روز کاری نسبت به انجام تعهدات به میزان ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی ملک مورد نظر اقدام نماید . چنانچه برنده به هر طریق از پیشنهاد خود ظرف مدت مقرر خودداری نماید تضمین شرکت در مزایده وی ضبط خواهد شد .

ب: مزایده گر با آگاهی از مجازات تبانی و غیر قانونی بودن آن در مزایده شرکت نموده و در صورتیکه مزایده گزار آن را احراز نماید حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و چنانچه خسارتی از این بابت به مزایده گزار وارد شده باشد و یا بشود وی می تواند بدون احتیاج به اثبات و یا مراجعه به مراجع قضایی از هر گونه وجه یا مال و یا مطالبات متعلقه مزایده گر به نفع خود برداشت نماید و مسئولیت ناشی از آن تخلف تماماً بعهده مزایده گر می باشد .

ج: مزایده گزار در خصوص اخذ وام متعلقه به مزایده گران(خریدار) از بانک ها هیچگونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت ، لکن چنانچه نیاز به ارائه گواهی مبنی بر خرید ملک باشد مساعدت لازم انجام خواهد شد .

۱۹-نحوه پرداخت وجه ملک مورد مزایده :

۱-۱۹- برندگان مزایده میبایست حداکثر ظرف مدت ۷ روز نسبت به واریز ۱۰۰٪ وجه ملک مورد معامله بحساب ۲۰۳۰۰۸۴۴۲۲ نزد بانک تجارت شعبه تفت اقدام نموده تا نسبت به تملک مورد معامله به نام وی اقدام گردد .(بجز موارد مشمول در بند۳-۱۹)

۲-۱۹- چنانچه روز آخر مهلت پرداخت وجه خریدار مصادف با روز تعطیل اداری باشد آن روز به حساب نمی آید و روز آخر مهلت ، روزی خواهد بود که ادارات بعد از تعطیل یا رفع مانع باز می شوند.

۳-۱۹- چنانچه انتقال قطعی اسناد مالکیت املاک واگذار شده مستلزم صرف زمان زیادی باشد و این زمان بیش از شش ماه بطول انجامد مزایده گزار اقدام به تنظیم سند رسمی وکالت بلاعزل به نام مزایده گر(برنده مزایده) خواهد نمود که در این خصوص هزینه صدور وکالتنامه بعهده مزایده گر (برنده مزایده) می باشد .

تبصره: حداقل زمان انتقال سند مالکیت و انجام امور اداری ۶۰روز کاری می باشد.

۲۰-نحوه گشایش پیشنهادها -چگونگی ارزیابی ها-نحوه اعلام برنده مزایده :

۱-۲۰- مراحل گشایش پیشنهادها به ترتیب زیر خواهد بود :

تشکیل جلسه کمیسیون معاملات در زمان و مکان مقرر در این شرایط ، بررسی فیش واریزی مبلغ سپرده شرکت در مزایده و بررسی تاییدیه آگهی و اسناد مزایده با امضا الکترونیکی و قیمت های پیشنهادی شرکت کنندگان و برنده اول و دوم و سوم مزایده پس از بررسیهای فوق الذکر توسط کمیسیون معاملات مزایده گزار تعیین و اعلام می گردند .

تبصره: آگهی ، اسناد و مستندات پیشنهاداتی که فاقد تاییدیه امضا الکترونیکی باشند رد و مورد رسیدگی واقع نمی گردند.

۲-۲۰-تعیین برنده دوم و سوم مزایده در صورتی است که تفاوت قیمت پیشنهادی آنها با نفر قبل ، معادل یا کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مزایده باشد در غیر این صورت مزایده برنده دوم و سوم نخواهد داشت (به استثنا موارد مشخص شده تمکین) و رجوع آنها ممنوع است و سپرده آنها آزاد خواهد شد .

۳-۲۰- پس از تعیین برندگان اول و دوم و سوم مزایده تضمین آنان نگهداری و تضمین شرکت در مزایده سایر مزایده گران به آنان مسترد می گردد .

۲۱-مراحل ارجاع کار به برنده مزایده :

۱-۲۱-شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول کلیه مفاد اسناد مزایده می باشد و در خصوص املاک فاقد صورت مجلس تفکیکی وبا توجه به اینکه مزایده گر ملک خود را بر اساس نظریت کارشناسان رسمی دادگستری و با وضع موجود که به رویت مزایده گران رسیده بفروش میرساند لذا مساحت اعلام شده درشرایط مزایده بصورت تقریبی و حدودی بوده و با بهره مندی هر ملک از مشاعات می باشد .

۲-۲۱- برنده اول مزایده اعلام می نماید که از کم و کیف و مقتضیات ملک مورد مزایده اطلاع کامل داشته و پس از ابلاغ کتبی به وی باید حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری ۱۰۰ ٪ قیمت پیشنهادی ملک مورد معامله را بحساب مربوطه واریز و متعاقباً ظرف مهلتی که توسط مزایده گزار اعلام می شود نسبت به امضاء قرارداد ملک اقدام نماید چنانچه برنده اول به هر طریق از پیشنهاد خود ظرف مدت مقرر خودداری نموده یا قرارداد را امضاء ننماید تضمین شرکت در مزایده وی ضبط و حسب بند ۲-۸ و مفاد شرایط قرارداد علنی خواهد شد .

۳-۲۱-با رعایت بندهای فوق و در صورت عدم انجام تعهدات نفر اول به نفر دوم مزایده ابلاغ می گردد که مطابق بند ۲-۲۱ در صورت عدم واریز کل وجه ثمن مورد مزایده در موعد مقرر ، تضمین شرکت در مزایده وی نیز ضبط خواهد گردید و مراتب به نفر سوم مزایده (در صورت باقیماندن در ردیف برنده ها) ابلاغ می گردد و درصورت امتناع و عدم واریزوجه بشرح فوق تضمین شرکت در مزایده وی نیز ضبط ومزایده گزاربه هرنحوی که مصلحت بداندملک مربوطه را بفروش خواهد رساند.

۴-۲۱-مرجع تفسیر شرایط این مزایده کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود .

۲۲-مراحل تجدید و لغو مزایده :

این مزایده بشرح موارد ذیل تجدید یا لغو خواهد شد .

الف:امتناع برندگان اول و دوم و سوم مزایده از واریز وجه ملک مورد مزایده و انجام سایر تعهدات آنها طبق مراتب فوق الذکر

ب: در صورتیکه پیشنهادهای قیمت مزایده گران از قیمت کارشناسان رسمی دادگستری و حد نصاب تعیین شده بر اساس تشخیص کمیسیون معاملات مزایده گزار کمتر باشد .

ج:در صورت رد کلیه پیشنهادها توسط کمیسیون معاملات در صورتی که تغییرات زیادی در اسناد مزایده لازم باشد و موجب تغییر در ماهیت مزایده گردد .

ه: پیشامدهای غیرمتعارف نظیر جنگ ، زلزله ، سیل و مانند آنها

و:تشخیص کمیسیون معاملات مبنی بر تبانی بین مزایده گران و یا تضییع حقوق مستاجرین

ز:مصالح و منافع شهرداری بر اساس تشخیص مزایده گزار

ی: پیشنهادات و کلیه اسناد و مدارک بارگزاری شده توسط تمامی شرکت کنندگان در سامانه الکترونیکی دولت فاقد امضا و مهر الکترونیکی (به استناد گواهی آخرین تغییرات برای اشخاص حقوقی) باشد.

تبصره ۱: مراتب تجدید نظر مزایده حاضر و یا لغو آن در صورت وقوع توسط مزایده گزار به طرق مقتضی به همه مزایده گران اعلام خواهد شد .

اینجانب آقا/خانم ---------- تمام شرایط اسناد مزایده را مطالعه و ضمن تایید و امضاء نمودن تمامی برگها بصورت الکترونیکی مراتب حضور خود را در مزایده شهرداری تفت اعلام می نمایم .

مزایده گر **مزایده گزار**

شهردار

تمام ۵ صفحه این سند امضا شده توسط:
وحید شاهدی باغ خندان
شماره ملی:٤٤٥٩٧٠٦١٨٠
سمت: TASHKHIS
شناسه ملی:١٤٠٠٢٦٩٥٦١٦
زمان امضا: ١٤٠١/٠٢/٠٦ ١٤:٣٣:٤٨